**ГЛАВА**

**НИЖНЕЧЕРНАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 15 ноября 2023 года № 3 с.Нижняя Чернавка**

О подготовке и проведении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Совета Нижнечернавского муниципального образования «О внесении изменений в Правила благоустройства территорий Нижнечернавского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области»

На основании ст.5.1 Градостроительного Кодекса РФ, ст. 12, 30 Устава Нижнечернавского муниципального образования и Положения о публичных слушаниях, утвержденного решением Совета Нижнечернавского муниципального образования от 28.09.2021 г. № 5/1-9 (в ред. от 18.03.2022 г. № 5/7-43)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по обсуждению проекта решения Совета Нижнечернавского муниципального образования «О внесении изменений в Правила благоустройства территорий Нижнечернавского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области» 18 декабря 2023 года в 16:00 (время местное) час.

2. Местом проведения публичных слушаний определить Дом культуры села Н.Чернавка по адресу: Саратовская область, село Нижняя Чернавка, ул.Советская, 45.

3. Утвердить состав комиссии по организации подготовки и проведения публичных слушаний:

председатель комиссии – Мкртычян Роман Сейранович,

секретарь комиссии – Храмова Светлана Александровна,

члены комиссии – Кузьмин Александр Петрович,

 Филиппов Алексей Владимирович.

4. Поручить комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний:

- организовать прием предложений по вопросу публичных слушаний в здании администрации Нижнечернавского муниципального образования;

- обеспечить организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с Положением о публичных слушаниях, утвержденным решением Совета Нижнечернавского муниципального образования от 28.09.2021 г. № 5/1-9.

5. Прием предложений и замечаний по проекту решения Совета Нижнечернавского муниципального образования «О внесении изменений в Правила благоустройства территорий Нижнечернавского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области» осуществляется:

- в письменном виде в здании администрации Нижнечернавского муниципального образования по адресу: 412941, Саратовская область, Вольский район, с.Нижняя Чернавка, ул.Пролетарская, 32, в срок до 15.12.2023 г., в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 по 17.00 час.

- в форме электронного документа по адресу электронной почты администрации Нижнечернавского муниципального образования n-chernavka@bk.ru.

- в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;

- в электронном виде через личный кабинет с использованием ПОС pos.gosuslugi.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

6. Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, будет проводиться с 27 ноября 2023 года по 15 декабря 2023 года по адресу: 412941, Саратовская область, Вольский район, с.Нижняя Чернавка, ул.Пролетарская, 32. Часы работы экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 по 17.00 час.

7. Опубликовать проект решения Совета Нижнечернавского муниципального образования «О внесении изменений в Правила благоустройства территорий Нижнечернавского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области» (Приложение к настоящему постановлению) в официальном издании газете «Вольский Деловой Вестник», разместить на официальном сайте Нижнечернавского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [https://nizhnechernavskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru](https://nizhnechernavskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/) и на ЕПГУ с использованием ПОС pos.gosuslugi.ru не позднее 27.11.2023 года.

8. Обнародовать настоящее постановление путем вывешивания его в установленных для обнародования местах:

здание администрации с. Нижняя Чернавка, ул.Пролетарская, д.32;

здание администрации ООО «Элита-С» - ст. Чернавка, ул. Элеваторная д. 40 (по согласованию).

7. Настоящее постановление вывешивается на период 30 календарных дней: с 16 ноября 2023 г. по 15 декабря 2023 г.

1. Датой обнародования считать 16 ноября 2023 года.

9. После обнародования настоящее постановление хранится в делах Совета Нижнечернавского муниципального образования.

10. Сбор предложений и замечаний в случаях, установленных законодательством, осуществляется по адресу: с.Нижняя Чернавка, ул.Пролетарская, д.32.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Нижнечернавского**

**муниципального образования Р.С.Мкртычян**

Приложение

к постановлению Главы Нижнечернавского

муниципального образования

№3 от 15.11.2023 г.

**проект**

**СОВЕТ**

**НИЖНЕЧЕРНАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**От \_\_ 2023 года №\_\_\_ с.Нижняя Чернавка**

О внесении изменений в Правила благоустройства территорий Нижнечернавского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области

 На основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 1 июня 2005 года № 53-ФЗ «О государственном языке Российской Федерации» (в ред. от 28 февраля 2023 г.), Закона Саратовской области от 2 октября 2023 г. № 111-ЗСО «О внесении изменений в статью 2 Закона Саратовской области «Об утверждении порядка определения границ территорий, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку», ст. 3 и 21 Устава Нижнечернавского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области, Совет Нижнечернавского муниципального образования

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила благоустройства территорий Нижнечернавского муниципального образования Вольского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Совета Нижнечернавского муниципального образования от 30.10.2017 г. №4/16-60 (с изменениями от 31.01.2019 г. №4/38-130,от 16.12.2019 г. № 4/49-178, от 30 июня 2020 года № 4/55-198, от 30.12.2021 г. №5/4-26,от 14.11.2022 г. №5/11-55), следующие изменения:

1.1. **пункт 1.6 раздела 1** дополнить следующими определениями:

«Иностранный язык - язык, народ-носитель которого проживает за пределами Российской Федерации, не относящийся к языкам народов Российской Федерации;

Транслитерация - побуквенная передача текстов и отдельных слов из иностранного языка средствами русского языка.»;

1.2. **раздел 2.11** изложить в новой редакции:

«**2.11. Средства наружной информации**

2.11.1. На территории Нижнечернавского муниципального образования размещение средств наружной информации осуществляется на государственном языке Российской Федерации, с учетом особенностей, установленных гражданским законодательством.

Средства наружной информации должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, быть технически исправными и эстетически ухоженными, очищенными от грязи и иного мусора.

Владельцы средств наружной информации обязаны следить за их надлежащим состоянием, своевременно производить их ремонт и уборку места размещения средств наружной информации.

Не допускается размещение и эксплуатация средств наружной информации с поврежденным информационным полем, а также завешивание, заклеивание средств наружной информации полиэтиленовой пленкой и иными подобными материалами.

Не допускается наличие на средствах наружной информации механических повреждений, а также нарушение целостности конструкции.

Не допускается размещение на средствах наружной информации объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данному средству наружной информации.

Владелец и (или) собственник средства наружной информации обязан восстановить благоустройство территории и (или) внешний вид фасада здания после монтажа (демонтажа) средства наружной информации в течение 3 суток.

Средства наружной информации при наличии у них фундаментного блока должны быть демонтированы вместе с фундаментным блоком. После демонтажа земельный участок должен быть приведен в первоначальное состояние владельцем и (или) собственником средства наружной информации в течение 5 суток.

Обязанность по соблюдению требований настоящего раздела Правил к содержанию и размещению средств наружной информации, в том числе в части безопасности размещаемых конструкций и проведения работ по их размещению, несут владельцы средств наружной информации.

Владелец или собственник средств наружной информации несет ответственность за любые нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации при нарушении условий монтажа (демонтажа) и эксплуатации средств наружной информации.

Средства наружной информации, не соответствующие требованиям настоящих Правил, подлежат демонтажу в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.11.2. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах. Места для расклейки объявлений физических и юридических лиц, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, на муниципальных объектах определяются администрацией поселения.

На внешней поверхности нежилых зданий, сооружений, многоквартирных домов и объектов индивидуального жилищного строительства на территории Нижнечернавского муниципального образования запрещается нанесение и размещение надписей и (или) изображений:

- содержащих призывы к совершению противоправных действий;

- призывающих к насилию и жестокости;

- порочащих честь, достоинство и (или) деловую репутацию физических и (или) юридических лиц;

- содержащих информацию порнографического характера либо изображения нетрадиционных сексуальных отношений;

- демонстрирующих процессы курения и потребления алкогольной продукции;

- содержащих наименование табака, табачной продукции, табачных изделий и зажигалок, а также наименования алкоголя, алкогольной продукции;

- содержащих указание на то, что изображение одобряется органами государственной власти или органами местного самоуправления либо их должностными лицами, за исключением случаев размещения информации об органе государственной власти, органе местного самоуправления, организующим нанесение изображения на объект;

- содержащих бранные слова, непристойные и оскорбительные образы, сравнения и выражения, в том числе в отношении пола, расы, национальности, профессии, социальной категории, возраста, официальных государственных символов (флагов, гербов, гимнов), религиозных символов, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ и мира;

- наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры, их частей, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры, а также изображений, побуждающих к их незаконному потреблению;

- взрывчатых веществ и материалов, за исключением пиротехнических изделий;

- побуждающих несовершеннолетних к совершению действий, предоставляющих угрозу их жизни и (или) здоровью, в том числе к причинению вреда своему здоровью;

- направленных на дискредитацию использования Вооруженных Сил РФ в целях защиты интересов РФ и ее граждан, поддержания международного мира и безопасности.

Надписи, изображения (в том числе граффити), объявления, листовки, иные информационные материалы или их части, размещенные с нарушением настоящих Правил, а также надписи и изображения, запрещенные к нанесению в соответствии с настоящим пунктом, подлежат удалению лицами, организовавшими или выполнившими нанесение надписей, изображений, а в случае если такие лица неизвестны, - собственниками (правообладателями) зданий, сооружений, помещений в них, на внешние поверхности которых нанесены такие надписи, изображения, незамедлительно при их самостоятельном выявлении либо при первом получении сведений о размещении таких надписей, изображений от граждан, организаций, органов государственной власти, местного самоуправления, их должностных лиц.

Работы по устранению нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов в многоквартирных домах производятся лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами в порядке, установленном федеральным законодательством.

2.11.3. **Знаки адресации**

2.11.3.1. Здания, строения, дома и корпусы (далее по тексту настоящего раздела - объекты) должны быть оборудованы унифицированными (форма, размер, цветовое решение, шрифтовое написание) знаками адресации.

Обязанность по соблюдению требований, содержащихся в абзаце 1 настоящего пункта, несут собственники зданий и сооружений, организации, осуществляющие управление многоквартирными домами.

2.11.3.2. На объектах, расположенных на пересечении элементов улично-дорожной сети, знаки адресации размещаются на главных фасадах со стороны угловой части, выходящей на пересечение.

2.11.3.3. Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

- унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;

- хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

2.11.3.4. Размещение указателей с наименованием улиц должно отвечать следующим требованиям:

- высота от поверхности земли - 2,5 - 3,5 м;

- размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;

- привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада;

- единая горизонтальная отметка размещения относительно соседних фасадов при условии отсутствия перепада уровня поверхности земли;

2.11.3.5. Номерные знаки должны быть размещены:

- на главном, дворовом фасадах - в простенке с правой стороны фасада;

- на ограждениях - с правой стороны;

- при протяженности фасадов, ограждений более 100 м - с правой и левой сторонах таких фасадов, ограждений;

- высота от поверхности земли - 2,5-3,5 м.

2.11.3.6. Знаки адресации, размещаемые на объектах, расположенных на пересечении элементов улично-дорожной сети, должны содержать стрелки в направлении крайнего объекта в квартале и его номерной знак.

Знаки адресации должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность указателей с наименованием улиц и номерных знаков ответственность несут лица, отвечающие за содержание зданий.

2.11.4. **Вывески**

2.11.4.1. Разрешается размещение следующих типов вывесок:

- вывески с подложкой;

- вывески без подложки;

- световые короба;

- панели-кронштейны;

- панели на опоре;

- общие указатели;

- информационные таблички.

Указанные типы вывесок могут быть световыми.

Вывеска с подложкой - вывеска, выполненная из ряда отдельно расположенных символов на декоративной панели, закрывающей участок фасада.

Вывеска без подложки - вывеска, выполненная из ряда отдельно расположенных символов.

Световой короб - светотехническая объемная конструкция, выполненная из светопроницаемых материалов, внутри которой установлен источник света.

Панель-кронштейн - ориентированный на одну или две стороны объемный символ или декоративная панель, которые крепятся перпендикулярно к фасаду здания.

Панель на опоре - вывеска, выполненная в виде односторонней или двусторонней декоративной панели и опоры, содержащая информацию об одном объекте.

Общий указатель - вывеска, содержащая информацию о локализации определенного предприятия.

Информационная табличка - вывеска, содержащая информацию о фирменном наименовании, адресе, режиме работы, реализуемом товаре одного предприятия.

2.11.4.2. Организации, индивидуальные предприниматели осуществляют размещение вывесок на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади поверхности объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещений.

В пределах фасада одного здания допускается размещение вывески одного типа. Допускается совмещение вывески по типу панели-кронштейна с иным типом вывески. По вертикали расположение вывесок должно быть привязано к осям проемов и архитектурных элементов фасада здания.

При размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной оси (на одном уровне высоты).

При размещении вновь устанавливаемых вывесок на фасаде необходимо учитывать расположение и размер существующих вывесок.

Организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере общественного питания, вправе разместить в дополнение к вывеске и информационной табличке не более одной таблички с меню.

На крышах объектов допускается размещение только вывесок без подложки.

2.11.4.3. При ограниченной площади фасада, свободной от архитектурных элементов (карнизов, колонн, капителей, пилястр, барельефов, обрамления оконных и дверных проемов, узоров, подоконников, кронштейнов, рустов), допускается размещение вывесок в светопрозрачных конструкциях с условием соблюдения установленных параметров, но не выше второго этажа.

Общая площадь временного оформления светопрозрачных конструкций и размещаемых в светопрозрачных конструкциях вывесок не должна превышать 30% от площади стеклянного полотна (общей площадью считается сумма площадей всех непрозрачных частей наклейки и (или) покраски, нанесенной на стеклянное полотно, либо вывесок, размещенных в проеме). Данные требования не распространяются на праздничное оформление на период проведения государственных праздников Российской Федерации.

2.11.4.4. Вывески с подложкой или без подложки размещаются на поверхности внешних стен, свободной от архитектурных элементов (карнизов, колонн, капителей, пилястр, барельефов, обрамления оконных и дверных проемов, узоров, подоконников, кронштейнов, рустов и т.д.), между верхней границей проемов светопрозрачных конструкций первых этажей и нижней границей проемов светопрозрачных конструкций вторых этажей в границах предоставленного помещения.

Длина вывесок с подложкой или без подложки на фризе для каждой организации или предпринимателя определяется границами занимаемого им помещения, но не может превышать 12000 мм.

2.11.4.5. Вывески без подложки размещаются на поверхности внешних стен свободной от архитектурных элементов (карнизов, колонн, капителей, пилястр, барельефов, обрамления оконных и дверных проемов, узоров, подоконников, кронштейнов, рустов):

- между верхней границей проемов светопрозрачных конструкций цокольных этажей и нижней границей проемов светопрозрачных конструкций первых этажей в границах предоставленного помещения;

- между верхней границей проемов светопрозрачных конструкций первых этажей и нижней границей проемов светопрозрачных конструкций вторых этажей в границах предоставленного помещения;

- между верхней границей проемов светопрозрачных конструкций вторых этажей и нижней границей проемов светопрозрачных конструкций третьих этажей в границах предоставленного помещения.

Для подвальных этажей допускается размещение вывесок без подложки, в том числе на ограждающих конструкциях приямка.

2.11.4.6. Световые короба располагаются только на фасадах торговых центров (торгово-развлекательных центров (комплексов) общей площадью свыше 5000 кв.м), офисных зданий делового и коммерческого назначения, рынков общей площадью свыше 5000 кв.м.

2.11.4.7. Панели-кронштейны располагаются перпендикулярно фасаду.

Каждая организация или индивидуальный предприниматель вправе разместить не более одной панели-кронштейна.

Допускается размещение панелей-кронштейнов у арочных проездов для помещений, расположенных на внутридворовой территории зданий.

Каждая организация или индивидуальный предприниматель вправе разместить не более одной ячейки панели-кронштейна.

Размещение панелей-кронштейнов выше уровня первого этажа не допускается.

2.11.4.8. Каждая организация или индивидуальный предприниматель вправе разместить не более одной панели на опоре.

2.11.4.9. Информационные таблички размещаются в пределах входной группы.

2.11.4.10. Не допускается размещение вывесок:

- на расстоянии ближе, чем 1,0 м от мемориальных досок;

- перекрывающих знаки адресации;

- на знаках дорожного движения, опорах или любых иных приспособлениях, предназначенных для регулировании движения;

- с использованием мерцающего света, на основе динамически изменяющихся изображений;

- на ограждениях, за исключением ограждений приямков подвальных помещений;

- в границах жилых помещений;

- с превышением допустимых размеров вывесок;

- на лоджиях и балконах;

- на торцах козырьков;

- поверх архитектурных элементов (карнизов, колонн, капителей, пилястр, барельефов, обрамления оконных и дверных проемов, узоров, подоконников, кронштейнов, рустов);

- над входом в дворовые арки и (или) путем заполнения арочного проема дворовой арки;

- одновременное размещение вывесок, содержащих одинаковую информацию, с подложкой или без подложки на плоскости фасада и в проеме светопрозрачных конструкций и (или) одновременное размещение вывески с подложкой или без подложки на плоскости фасада и козырьке;

- дублирующих размещаемую информацию, если расстояние между дублируемой размещаемой информацией менее 12000 мм по одной стороне фасада;

- путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами), за исключением временного оформления светопрозрачных конструкций;

- с использованием картона, ткани;

- с использованием баннерной ткани;

- на глухих торцах фасадов;

- в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций-штендеров;

- в светопрозрачных конструкциях общей площадью более 30% от площади стеклянного полотна;

- путем пристройки к фасаду объекта;

- на крышах объектов, расположенных на исторических улицах.

2.11.4.11. Требования данного раздела не распространяются на объекты культурного наследия федерального и регионального значения, выявленные объекты культурного наследия.

2.11.4.12. Запрещается использование в текстах и изображениях на вывесках символов и надписей на иностранных языках, а также транслитераций, за исключением случаев указания фирменных наименований юридических лиц, являющихся коммерческими организациями, товарных знаков и знаков обслуживания, зарегистрированных в установленном порядке федеральным органом исполнительной власти по интеллектуальной собственности.

В случае использования на вывесках языков народов Российской Федерации тексты на русском языке и на языках народов Российской Федерации должны быть идентичными по содержанию.

2.11.5. **Информационные конструкции**

2.11.5.1. Информационные конструкции - средства наружной информации, размещаемые вне фасадов зданий и сооружений, представляющие собой отдельно стоящие элементы.

Информационные конструкции предназначены для размещения общественно значимой информации и городской навигации, а также вблизи объектов с указанием информации о предприятиях.

Размещение подобных объектов должно обеспечить комфортное ориентирование всех групп пользователей и способствовать органичному восприятию прилегающих улиц, площадей, зданий и сооружений, содержать функциональные связи и композиционно сочетаться с прочими элементами существующей городской среды.

Расположение информационных конструкций не должно перекрывать фасады зданий и сооружений, создавать неудобства для пешеходов и маломобильных групп населения, препятствовать механизированной уборке улиц.

Запрещается размещение информационных конструкций в зеленых зонах.

Информационные конструкции размещаются на расстоянии:

- не менее 2,5 м от осей стволов деревьев;

- не менее 2 м от перекрестков и пешеходных переходов;

- не менее 2 м от фасадов зданий;

- не менее 2 м от элементов городской мебели;

- не менее 3 м от остановочных павильонов и нестационарных торговых объектов;

- не менее 2 м от светофоров и дорожных знаков.

Разрешается размещение следующих типов информационных конструкций:

- информационные стелы;

- афишные тумбы;

- информационные и афишные стенды;

- навигационный указатель;

- маркизы;

- флаговые композиции.

Информационная стела - конструкция, содержащая информацию о предприятиях, услугах, товарах или навигации.

Афишная тумба - конструкция с одним (панорамным) полем, содержащая информацию о культурных мероприятиях, в том числе репертуарах театров, кинотеатров и пр.

Информационный и афишный стенды - отдельно стоящие конструкции, содержащие сведения для информирования населения, навигации, информацию о культурных мероприятиях, в том числе репертуарах театров, кинотеатров и пр.

Навигационный указатель - отдельно стоящая конструкция, представляющая собой опору, на которой размещаются модули-указатели с информацией, расположенной на одном или двух информационных полях.

Маркиза - сборно-разборная конструкция для затемнения разнообразных уличных объектов, таких как витрины с их экспозициями, оконные проемы, террасы, а также для защиты от дождя и ветра.

Флаговая композиция - отдельно стоящая информационная конструкция, состоящая из основания, одного или нескольких флагштоков и мягких полотнищ.

2.11.5.2. Разрешается размещение следующих видов информационных стел:

- стелы для торговых центров;

- стелы для общественных зданий;

- стелы для автозаправочных станций;

- навигационные стелы.

Стелы для торговых центров - конструкция, на которой установлены вывески предприятий, осуществляющих деятельность в указанном торговом центре.

Допускается размещение стел для торговых центров, расположенных на типовых улицах.

Стелы для торговых центров располагаются исключительно в границах земельных участков торговых центров.

На стелах для торговых центров допускается размещение вывески одного типа.

Максимальная высота стелы для торговых центров 10 м.

На стелах для торговых центров разрешается размещать следующие типы вывесок:

Вывески с подложкой и без подложки. Максимально допустимые размеры: высота - 3000 мм, длина - 6000 мм. Максимальный отступ от конструкции стелы составляет 100 мм.

Световые короба. Максимально допустимые размеры: высота - 3000 мм, длина - 6000 мм. Максимальный отступ от конструкции стелы составляет 100 мм.

Стела для общественных зданий - конструкция, предназначенная для размещения модулей-вывесок общественных помещений, имеющих общий вход.

Модули-вывесок должны иметь единое оформление и принцип размещения информации.

Стелы для общественных зданий должны быть доступны для маломобильных групп населения. Размещенную информацию рекомендуется дублировать шрифтом Брайля.

Стелы для общественных зданий должны иметь модульную систему, обеспечивающую возможность замены модулей-вывесок.

Максимально допустимые параметры стелы для общественных зданий:

высота - 2500 мм,

ширина - 1000 мм.

Максимально допустимые параметры модулей-вывесок:

высота - 300 мм,

длина - 900 мм.

Стела для автозаправочных станций - конструкция, предназначенная для размещения названия станции, цен на топливо, информации об услугах.

Максимально допустимые параметры стелы для автозаправочных станций:

высота - 5000 мм,

ширина - 1500 мм.

Навигационная стела - конструкция, предназначенная для размещения информации о достопримечательностях, маршрутах или элементах транспортной инфраструктуры.

Максимально допустимые параметры навигационной стелы:

высота - 2500 мм,

ширина - 1000 мм.

2.11.5.3. Информация на афишных тумбах размещается в виде постеров на статичном информационном поле.

Рекомендуется дополнять конструкцию защитным экраном.

Максимально допустимые параметры афишной тумбы:

высота - 4000 мм,

диаметр - 1700 мм.

2.11.5.4. Информация на информационных и афишных стендах размещается на статичном информационном поле (полях).

Рекомендуется дополнять конструкцию защитным экраном.

Максимально допустимые параметры информационного и афишного стендов:

высота - 2500 мм,

ширина - 2000 мм.

Навигационный указатель - отдельно стоящая малогабаритная информационная конструкция, представляющая собой опору, на которой размещаются модули-указатели с информацией, расположенной на одном или на двух информационных полях.

Все элементы необходимо ориентировать с учетом основных направлений движения пешеходов.

На перекрестках навигационные указатели следует устанавливать с одной стороны.

Рекомендуется размещать указатели рядом с остановками общественного транспорта, на площадях, парках, скверах и других общественных пространствах.

Модули-указатели изготавливаются в виде прямоугольных пластин.

Допускается использование фигурных навигационных указателей. На одном навигационном указателе допускается размещать не более 6 модулей-указателей.

Максимальная высота навигационного указателя от проектной отметки земли: 4,5 м.

Минимальная высота от проектной отметки земли до нижнего модуля-указателя: 2,5 м.

Указанные параметры зависят от ширины улицы и типа пространства. Допустимые размеры модуля-указателя:

высота - 200 мм,

ширина -1000 мм.»;

1.3. **пункт 3.2.3.7** изложить в следующей редакции:

«3.2.3.7. Ремонт, изменение внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений, связанных с заменой или устройством отдельных деталей или элементов (козырьков, навесов, крылец, ступеней, остекление лоджий, балконов, дверных и оконных заполнений, облицовки, оконных, дверных или арочных проемов) осуществляется на основании утвержденной уполномоченным органом местного самоуправления проектной документации.

Изменение внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, осуществляется в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия и проектом зон охраны объектов культурного наследия по согласованию с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.»;

1.4. **раздел 4.1.** исключить;

1.5.  **пункт 6.1.6** изложить в следующей редакции:

«6.1.6. Границы прилегающей территории определяются в метрах как расстояние от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории:

для многоквартирных домов (за исключением многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) - 10 метров;

для индивидуальных жилых домов - 5 метров;

для домов блокированной застройки - 5 метров;

для пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, строений, сооружений (не являющихся единым объектом с многоквартирным домом) - 10 метров;

для отдельно стоящих объектов торговли (за исключением торговых комплексов, торгово-развлекательных центров, рынков) –10 метров;

для отдельно стоящих торговых комплексов, торгово-развлекательных центров, рынков - 15 метров;

для объектов торговли (не являющихся отдельно стоящими объектами) -10 метров;

для некапитальных нестационарных сооружений - 5 метров;

для аттракционов - 5 метров;

для гаражных, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений - 5 метров;

для строительных площадок - 10 метров;

для иных нежилых зданий - 10 метров;

для промышленных объектов - 10 метров;

для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения - 3 метра;

для автозаправочных станций - 10 метров;

для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, за исключением земельных участков с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных земельных участков, находящихся в собственности физических лиц, - 15 метров;

для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных земельных участков, находящихся в собственности физических лиц, - 5 метров;

для иных объектов –15 метров.»;

2. Обнародовать настоящее решение путем вывешивания его в установленных для обнародования местах:

здание администрации, с. Нижняя Чернавка, ул.Пролетарская, д.32;

здание администрации ООО «Элита-С» - ст. Чернавка, ул. Элеваторная д. 40 (по согласованию).

3. Настоящее решение вывешивается на период 30 календарных дней: с \_\_ 2023 г. по \_\_ 2023 г.

4. Датой обнародования считать \_\_ 2023 г.

5. После обнародования настоящее решение хранится в Совете Нижнечернавского муниципального образования.

6. Сбор предложений и замечаний в случаях, установленных законодательством, осуществляется по адресу: с.Нижняя Чернавка, ул.Пролетарская, д.32.

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении 10 дней со дня обнародования.

8. Разместить настоящее решение на официальном сайте Нижнечернавского муниципального образования в сети Интернет https://nizhnechernavskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Нижнечернавского муниципального образования.

**Глава Нижнечернавского**

**муниципального образования Р.С.Мкртычян**